



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/66

URBROJ: 536-03-02-02/06-20-62

Zagreb, 10. siječnja 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 7/19 održanog 19. prosinca 2019., KLASA: 940-06/19-07/66, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-58, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Prilaz Gjure Deželića 22
(STAN 4735)

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 18. studenog 2019., u Jutarnjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) jednosoban stan u podrumu zgrade, površine 24,00 m², neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine, z.k.č.br. 3550, z.k.ul. 4219, k.o. Grad Zagreb, zaprimljene sljedeće ponude:

- Petar Bezjak, _____, Klasa: 940-06/19-07/66, Urbroj: 15-19-52, ponuđena cijena: 136.111,00 kn (slovima: stotridesetšesttisućastojedanaest kuna),

- Katarina Vukovski, _____, Klasa: 940-06/19-07/66, Urbroj: 324-19-55, ponuđena cijena: 105.105,00 kn (slovima: stopettisućastopet kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda je veća od početne cijene koja je iznosila 102.000,00 kn (slovima: stodvjetisuće kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se Petru Bezjaku, _____, kao najpovoljnijem ponuditelju, za ponuđenu cijenu od 136.111,00 kn (slovima: stotridesetšesttisućastojedanaest kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 10.200,00 kn (slovima: desetstisućadvjesto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 1.375,00 kn (slovima: tisućtristosedamdesetpet kuna) te trošak izrade energetskog certifikata u iznosu od 700,00 kn (slovima: sedamsto kuna).

IV.

Ova Odluka, KLASA: 940-06/19-07/66, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-62, od 10. siječnja 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje